



ALTAMAR
CARIBE



Barranquilla, Colombia



UBICACIÓN



Altamar está ubicado en el sector San José del Norte, un hermoso lugar ideal para vivir en una **zona tranquila**, en un ambiente de **naturaleza**, rodeada de un armonioso **crecimiento residencial**, importantes **vías de conectividad** y cerca de **importantes sitios de interés** como centros comerciales y supermercados de gran superficie.

Mar Caribe



Vía la playa Sabanilla

Vía la playa Sabanilla

Vía 40



Ventana al mundo

Proyección nueva vía Kra.65

Santa Bárbara Club House

Col. San José

UNINORTE

Club Campestre

Col. Británico

Kra 53

Col. Sagrado corazón

Kra 51B

Clínica Porto Azul

Avenida Circunvalar

Hotel Holiday Inn

PriceSmart

Hotel Hilton Garden Inn

C.C. PLAZA DEL PARQUE

C.C. BUENAVISTA

C.C. VIVA

SANTA ROSA

Col. Alemán

Villa Julia

Makro

Hotel Hilton Garden Inn

Vizen Colombia

ALTOS DE RIOMAR

VILLA SANTOS

ALTOS DEL LIMON

Viva Centro Com

EL POBLADO

Kra 46

Carrera 53

Ciénaga Malloquin

LAS FLORES

EDUARDO SANTOS

RIOMAR

VILLA CAMPESTRE

Eduardo Santos

SAN SALVA

MAGDALENA ATLANTICO

Via A La Playa

Calle 110

Calle 110

Carrera 518

Carrera 518

93A

93A

Calle 110

Carrera 53

Mar
Caribe

Ciénaga
Mallorquín

Río
Magdalena

**Terra
by Kaia.**
*Conjunto
de casas*



**Santa
Bárbara
Club House**
*Conjunto
de casas*

Proyecto urbanístico San José del Norte



Altamar se encuentra a pocos minutos de la Universidad Del Norte de Barranquilla, justo al lado del colegio San José.
El lote del proyecto es sin duda privilegiado por su excelente ubicación y su extraordinaria vista.

ZONAS COMUNES



Para que vivas con **toda la alegría y el placer que te mereces**, **Altamar** te brinda las mejores y más confortables zonas comunes de la ciudad en medio del diseño de hermosos jardines con plantas originarias de nuestra región.



- | | | | | |
|---------------------------------|------------------------|----------------------|------------------------|----------------------|
| 1 Lobby | 5 Salón de yoga | 9 Club house | 13 Zona BBQ | 17 Piscina niños |
| 2 Sendero de trote | 6 Gimnasio | 10 Parque canino | 14 Resting zone | 18 Espejo de agua |
| 3 Spa / Sauna, Turco & Jacuzzi | 7 Lúdico infantil | 11 Playground niños | 15 Piscina de adultos | 19 Business center |
| 4 Terraza de aeróbicos | 8 Cancha Múltiple 3x3 | 12 Salón social | 16 Tanning zone | 20 Zona BBQ & Pizza |



Acceso / Car lobby



Acceso





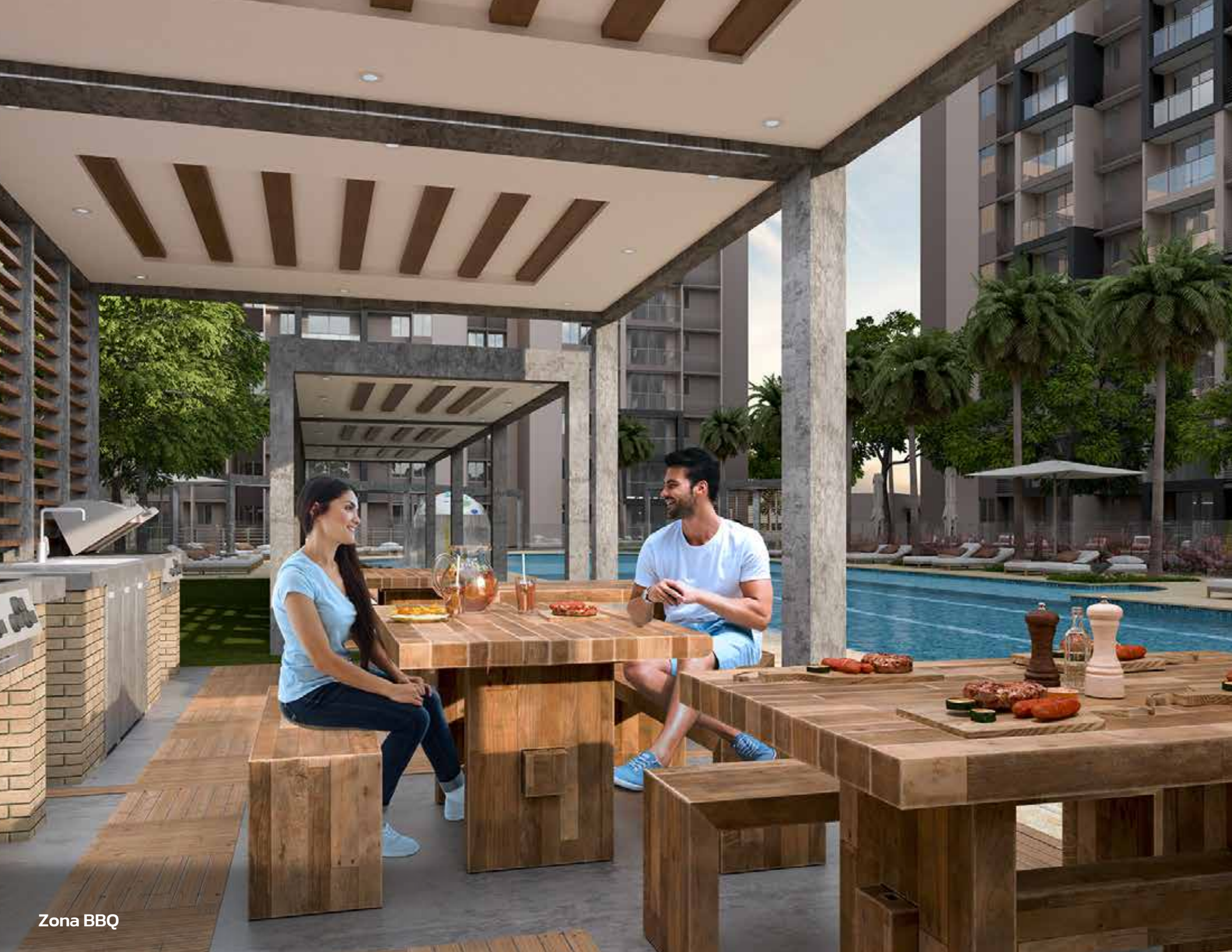


Playground niños



Parque canino / Cancha múltiple





Zona BBQ



Sendero de trote



Piscina de niños



Piscina de adultos



Tanning zone / Resting zone



Tanning zone



Resting zone



Zona WIFI - Business Center



Cancha múltiple 3x3



SPA / Jacuzzi térmico, sauna y turco



Club house





Salón lúdico infantil



Business center

Nuevo Co-Working







Co-Working





Salón de aeróbicos



Terraza de yoga

APARTAMENTOS



Apartamentos de **69.50, 80.88 y 95.30 m²** con las mejores y más completas zonas comunes de la ciudad y **hermoso diseño paisajista** de Tropipalmeras.



La **Torre No.1** está conformada de la siguiente forma:

40 APTOS TIPO 3 DE 95.30M²
40 APTOS TIPO 2 DE 80.88M²

La **Torre No.2** está conformada de la siguiente forma:

40 APTOS TIPO 3 DE 95.30M²
40 APTOS TIPO 2 DE 80.88M²
40 APTOS TIPO 1 DE 69.50M²

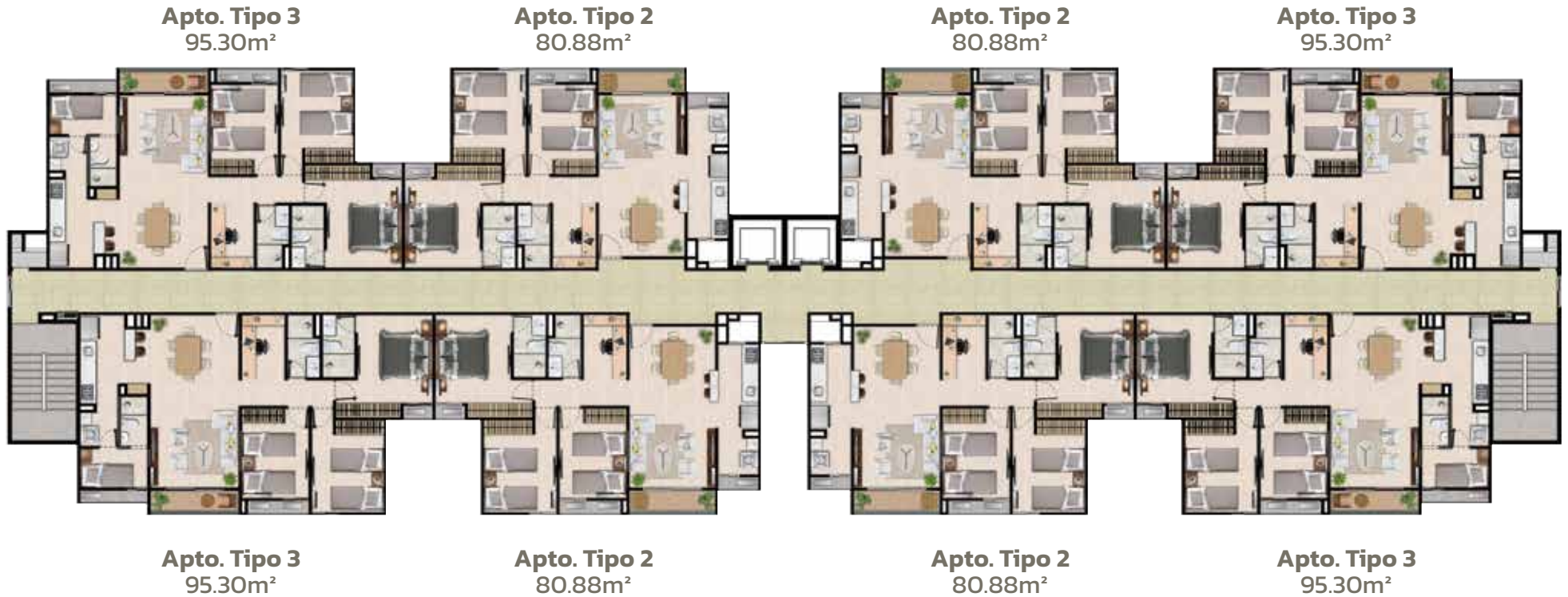
La **Torre No.3** está conformada de la siguiente forma:

80 APTOS TIPO 1 DE 69.50M²
40 APTOS TIPO 2 DE 80.88M²

TORRE 1



VISTA EXTERIOR

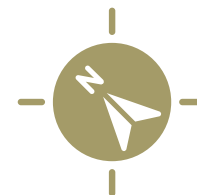


VISTA INTERIOR

La **Torre No.1** está conformada de la siguiente forma:

40 APTOS TIPO 3 DE 95.30M²
40 APTOS TIPO 2 DE 80.88M²

TORRE 2



VISTA EXTERIOR



VISTA INTERIOR

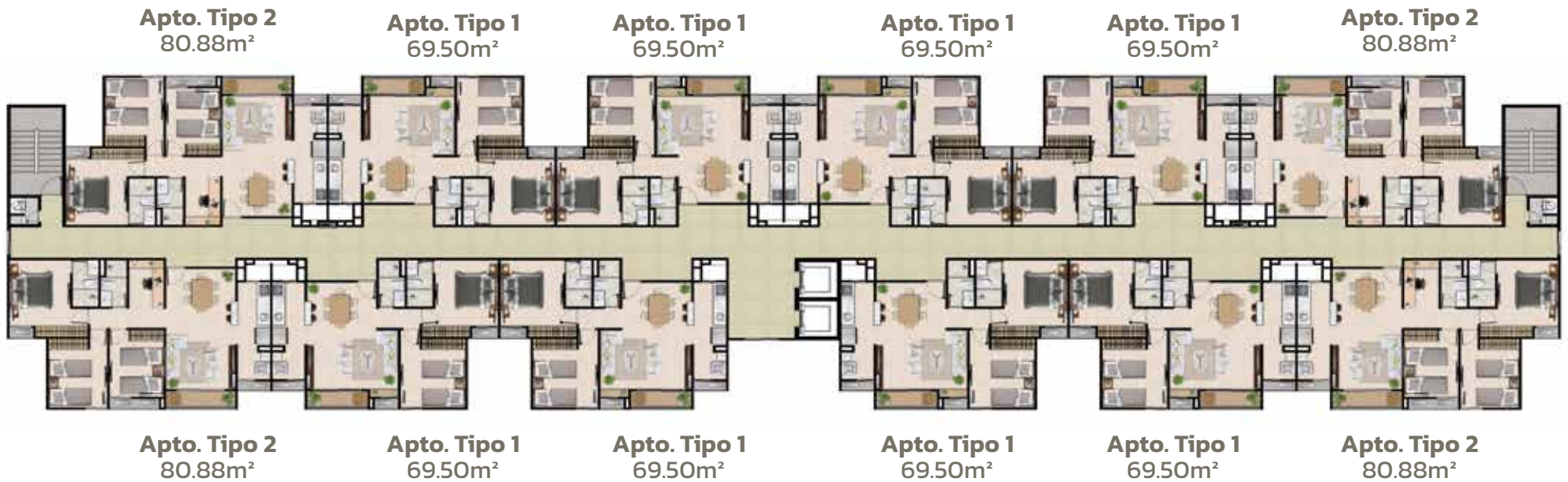
La **Torre No.2** está conformada de la siguiente forma:

40 APTOS TIPO 3 DE 95.30M²
40 APTOS TIPO 2 DE 80.88M²
40 APTOS TIPO 1 DE 69.50M²

TORRE 3



VISTA EXTERIOR



VISTA INTERIOR

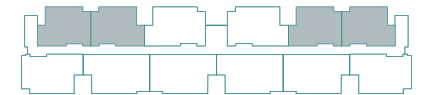
La **Torre No.3** está conformada de la siguiente forma:

80 APTOS TIPO 1 DE 69.50M²
40 APTOS TIPO 2 DE 80.88M²

TIPO 1



Torre 2



Área Construida:
69.50m²

Área Privada:
64.22m²

- 2 Habitaciones
- Sala Comedor
- 2 Baños
- Cocina
- Labores
- Balcón



Vista hacia zonas comunes



Apto Tipo 1

TIPO 2



Área Construida:
80.88m²

Área Privada:
75.39m²

- 3 Habitaciones
- Sala Comedor
- 2 Baños
- Cocina y Labores
- Estudio
- Balcón



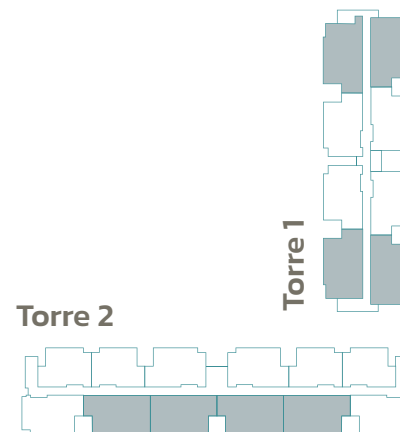
Apto Tipo 2

TIPO 3A



Torre 2

Torre 1



Área Construida:
95.30m²

Área Privada:
89.24m²

- 3 Habitaciones
- Sala Comedor
- 2 Baños
- Cocina y Labores
- Estudio
- Balcón
- Cuarto de servicio con baño



Apto Tipo 3

APARTAMENTOS MODELO



Conoce como podria quedar tu nuevo apto
en Altamar Caribe.



Apto Modelo 80m²



Apto Modelo 95m²



Alcoba principal



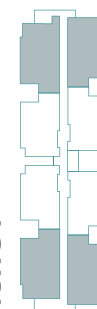
TIPO 3B




Torre 2



Torre 1



Área Construida:
95.30m²

Área Privada:
89.24m²

- 3 Habitaciones
- Sala Comedor
- 2 Baños
- Cocina y Labores
- Estudio
- Balcón
- Home office



Nuestra Experiencia



Edificio BC Empresarial
Barranquilla 2015



Clínica Porto Azul
Barranquilla 2014



Colegio San José
Barranquilla 2014



Aguamarina Beach Resort
Juan de Acosta, ATL.



Puntawa
Sabanilla, ATL.



55 Cien
Barranquilla



Si quieres conocer más de nosotros, visítanos en:

www.metropolisa.com





¿Por qué construimos mejor?



Nuestros **40 años** de experiencia nos permiten trabajar en el mejoramiento continuo de nuestras operaciones y en la optimización de los costos de producción. Así cumplimos con los requisitos de calidad en la construcción

de edificaciones y obras de infraestructura, maximizando la satisfacción de nuestros clientes y accionistas.

- Investigamos constantemente los mercados para ofrecer servicios y productos innovadores.
- Fomentamos el trabajo en equipo y la educación de nuestros funcionarios.
- Los proveedores son parte importante de nuestra gestión de calidad. Su selección es una de las tareas prioritarias de la empresa
- Analizamos, evaluamos y ajustamos los procesos continuamente.



Reconocimientos

2006

Certificado de calidad BUREAU VERITAS desde Noviembre 22 de 2011.

2008

LA CORPORACION SOCIEDAD DE INGENIEROS DEL ATLANTICO otorga el premio Caribe de Ingeniería de la Construcción por la construcción del Colegio San José - Barranquilla destacando su alta complejidad y el carácter sostenible de la obra.

2010

ASOCRETO otorga mención de honor por el aporte a la construcción sostenible, por la obra Colegio San José - Barranquilla.

2013

CAMACOL otorga "Estrella al Mérito" al ingeniero Antonio Dominguez por su contribución en la construcción de importantes proyectos pioneros a nivel regional.

2017

THE U.S. GREEN BUILDING reconoce a **Metropoli S.A.** como empresa líder en sostenibilidad y visión en la creación de edificios verdes para todas las generaciones.

2018

LEADERSHIP IN ENERGY & ENVIROMENTAL DESIGN otorga reconocimiento **LEED GOLD** para el edificio **BC Empresarial**.



Para mayor información por favor contáctenos por:

320 571 9279 – 300 220 3746

ALTAMARCARIBE.COM

METROPOLISA.COM

Promotor:



Promotora
Monforte S.A.S.

Construye:



METROPOLI
construimos mejor

Comercializa:

MIC
GESTIÓN INMOBILIARIA

Fiducia:



Alianza
Fiduciaria

*Los siguientes renders son una representación gráfica y conceptual del proyecto y contiene sugerencias de amoblamientos, decoración y acabados pero podrán presentarse variaciones de diseño y especificaciones.